

## SCHLEITHBAU

Tiefbau / Spezialtiefbau  
 Straßenbau / Asphalttechnik  
 Ingenieurbau / Kraftwerksbau / Brückenbau  
 Schlüsselfertigbau  
 Rohbau / Industriebau  
 Wasserbau / Umwelttechnik  
 Bauwerkinstandsetzung / Sanierung  
**RÜCKBAU** / Demontage  
 Baustoffrecycling / Rohstoffversorgung  
 Stoffstrom- und Flächenmanagement  
 Beton- und Asphaltmischwerke / Steinbrüche

## STAMMDATEN

### BAUHERR:

MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH  
 Ulmenweg 7  
 68167 Mannheim

### AUSFÜHRUNGSZEIT:

November 2013 bis Juni 2014

### MENGEN:

ca. 130.000 m<sup>3</sup> umbauter Raum auf ca.  
 150.000 qm Baufläche, ca. 30.000 to  
 Beton, ca. 5.800 to Bauschutt, ca. 5.000  
 to Bodenentsorgung (DK I lt. DepV),  
 13 to Asbest, 7.500 to Asphalt, 150 to  
 Baumischabfälle, 80 to KMF-Abfälle, 120 to  
 teilweise teerhaltige Dachpappe, 12.000 to  
 Bodenverfüllung Regenrückhaltebecken



Die Abbruchmaßnahme befindet sich in Mannheim, Stadtteil Vogelstang auf dem Gelände des ehemaligen US-Kasernengeländes der Taylor Barracks. Das ca. 150.000 qm große Areal soll anschließend laut städtebaulichem Entwicklungsplan mit Logistikzentren (DHL), einer Europaschule und Wohnhäusern bebaut werden.

Im Rahmen des ausgeschriebenen Leistungsumfanges wurden von Schleith folgende Arbeiten / Leistungen erbracht:

- Sanierung der Gebäudeschadstoffe
- Rückbau und Entsorgung aller vorhandenen Bauteile und Einbauten
- Abbruch inkl. Grundleitung, Leistungsgrenze 1 m außerhalb des Gebäudes
- Entsiegelung der Beton- und Asphaltflächen

- ordnungsgemäßes Verschließen aller getrennten Medienleitungen, etc.
- Aushub von auffälligem Bodenmaterial
- fachgerechte Entsorgung
- Wiederverfüllung und Verdichtung der Aushubbereiche
- Rückbau / Abbruch diverser Gebäude im Bereich Ost (Trafo, KFZ-Werkstattgebäude, Garage, Büro, Fertiggaragen, Container, Versorgung, Trafostation, Tankwaschanlage, Pforte, Überdachung Pforte, Tankstelle, Regenrückhaltebecken)
- Rückbau und Entsorgung Benzinabscheider/Ölabscheider/Trafos