

### SCHLEITHBAU

**TIEFBAU** / Spezialtiefbau

Straßenbau / Asphalttechnik

Ingenieurbau / Kraftwerksbau / Brückenbau

**SCHLÜSSELFERTIGBAU**

**ROHBAU** / Industriebau

Wasserbau / Umwelttechnik

Bauwerkinstandsetzung / Sanierung

Rückbau / Demontage

Baustoffrecycling / Rohstoffversorgung

Stoffstrom- und Flächenmanagement

Beton- und Asphaltmischwerke / Steinbrüche

### STAMMDATEN

**BAUHERR:**

Städtische Wohnungsbaugesellschaft

mbH Rheinfelden

Rheinbrückstraße 7

79618 Rheinfelden

**AUSFÜHRUNGSZEIT:**

März 2021 bis Oktober 2022

Ca. 19 Monate

BRI ca. 16.500m<sup>3</sup>

Fassadenfläche ca. 2.000m<sup>2</sup>

WF ca. 3.300m<sup>2</sup>



Schlüsselfertige Erstellung als Generalunternehmer von 4 Mehrfamilienhäusern mit 40 Mietwohnungen auf einer gemeinsamen Tiefgarage am Herbert-King-Park in der Pestalozzistraße in Rheinfelden.

- Ausführung Erdarbeiten und Bodenmanagement
- Gebäude als Stahlbetonkonstruktion
- Zwischenwände in Trockenbau
- WDVS-System in großflächiger Kombination mit Klinkerriemchen
- Großflächige Verglasungen
- Ausführung KfW 55-Standard

- Gehobener Mietswohnungsbau
- Anschlüsse für E-Mobilität im Außenbereich
- Parkähnliche Außenanlage mit Spielplatz
- Aufzug je Wohnhaus
- Fußbodenheizung
- Parkettboden
- Elektrische Jalousien mit Z-Lamellen
- Kunststofffenster mit 3-fach-Verglasung in anthrazit
- Barrierefreie Duschanlagen