

SCHLEITHBAU

Tiefbau / Spezialtiefbau
 Straßenbau / Asphalttechnik
 Ingenieurbau / Kraftwerksbau / Brückenbau
SCHLÜSSELFERTIGBAU
 Rohbau / Industriebau
 Wasserbau / Umwelttechnik
 Bauwerkinstandsetzung / Sanierung
 Rückbau / Demontage
 Baustoffrecycling / Rohstoffversorgung
 Stoffstrom- und Flächenmanagement
 Beton- und Asphaltmischwerke / Steinbrüche

STAMMDATEN

BAUHERR:

Spitalfonds Waldshut

AUSFÜHRUNGSZEIT:

Anfang Oktober 2014 bis
 Ende August 2017



ERSATZNEUBAU ALTENPFLEGEHEIM MATTHIAS-CLAUDIUS-HAUS IN WALDSHUT

Schlüsselfertige Erstellung eines Altenpflegeheims mit 100 Plätzen in zwei Bauabschnitten sowie einem Außenaufzug und dem Rückbau des Altbaus.

- Werk- und TGA-Planung ab LP 5 HOAI
- Räumlichkeiten von Einzelbettzimmern über Funktions- und Zubehörräumen (Bewohnerküche, Abstellraum), Gemeinschaftsräumen (z.B. Speiseraum), Technikräumen bis hin zu Büroräumen, Personalräumen und einer Kapelle.
- Verbindungsgang über 3 Stockwerke mit angehängten Stahlbalkonen mit barrierefreiem Zugang.
- Kontrollierte Wohnraumbelüftung mit Wärmerückgewinnung.
- BHKW plus Brennwertkessel für Spitzenauslastung.

- Wasserenthärtungsanlage.
- Brandmeldeanlage mit akustischer und optischer Alarmierung sowie eine Rufanlage gemäß Heimmindestbauverordnung (HeimMinBauV).

WEITERE AUSSTATTUNG:

- bodentiefe, bis zu 2,95 m hohe Kunststoffenster mit 3-fach-Verglasung
- schwer entflammbare Fassadenmarkisen
- Aufzug
- bodenebene Duschen
- freistehendes Pflegebad
- Kühlzelle
- Bodenfliesen sowie Vinylboden in rutschfester Ausführung