

# Grundstücksankauf

Bis 10 Mio. EUR

## Investmentart

---

- Unbebaute Grundstücke
- Grundstücke mit Abrissobjekten
- Grundstücke mit und ohne Bebauungsplan

## Standorte

---

### Makrolage:

- Baden-Württemberg
  - ➔ Bevorzugte Region Freiburg, Waldshut-Tiengen, Lörrach

### Mikrolage:

- Ballungszentren
- Gute Verkehrsinfrastruktur
- Restrukturierungsgebiete mit Entwicklungspotenzial

## Eigenschaften

---

- Wohn- & Mischgebiete
- A-, B-, C-Lagen
- Grundstücke Mehrfamilienhäuser min. ... m<sup>2</sup>
- Grundstücke Wohn- & Gewerbeimmobilie min. ... m<sup>2</sup>

## Nutzungsart

---

- Mehrfamilienhäuser
- Doppelhaushälften
- Wohn- & Gewerbeimmobilien